

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호

[집합건물] 서울특별시 금천구 시흥동 1010 벽산아파트 제101동

1. 소유지분현황 (압구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
		단독소유	서울특별시 금천구 금하로 793, 101동 (시흥동, 벽산아파트)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (압구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
13	근저당권설정	2021년10월25일 제246439호	채권최고액 금240,000,000원 근저당권자 시흥새마을금고	
15	근저당권설정	2022년7월11일 제144525호	채권최고액 금18,000,000원 근저당권자 시흥새마을금고	
17	근저당권설정	2023년5월26일 제91512호	채권최고액 금84,000,000원 근저당권자 북서울신용협동조합	
19	근저당권설정	2023년10월17일 제185396호	채권최고액 금13,000,000원 근저당권자 주식회사피플펀드컴퍼니	
20	근저당권설정	2023년11월10일 제203357호	채권최고액 금26,000,000원 근저당권자 주식회사피플펀드컴퍼니	
21	근저당권설정	2024년2월6일 제26711호	채권최고액 금19,500,000원 근저당권자 주식회사피플펀드컴퍼니	
23	근저당권설정	2024년5월14일 제96761호	채권최고액 금26,000,000원 근저당권자 피에프씨테크놀로지스주식회사	
24	근저당권설정	2024년7월9일 제133468호	채권최고액 금26,000,000원 근저당권자 피에프씨테크놀로지스주식회사	
25	근저당권설정	2024년9월26일 제184649호	채권최고액 금13,000,000원 근저당권자 피에프씨테크놀로지스주식회사	
26	근저당권설정	2024년12월9일 제229669호	채권최고액 금39,000,000원 근저당권자 피에프씨테크놀로지스주식회사	
28	근저당권설정	2025년2월19일 제419824호	채권최고액 금13,000,000원 근저당권자 피에프씨테크놀로지스주식회사	

출력일시 : 2026년 10월 26일 오후 2시35분42초

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.